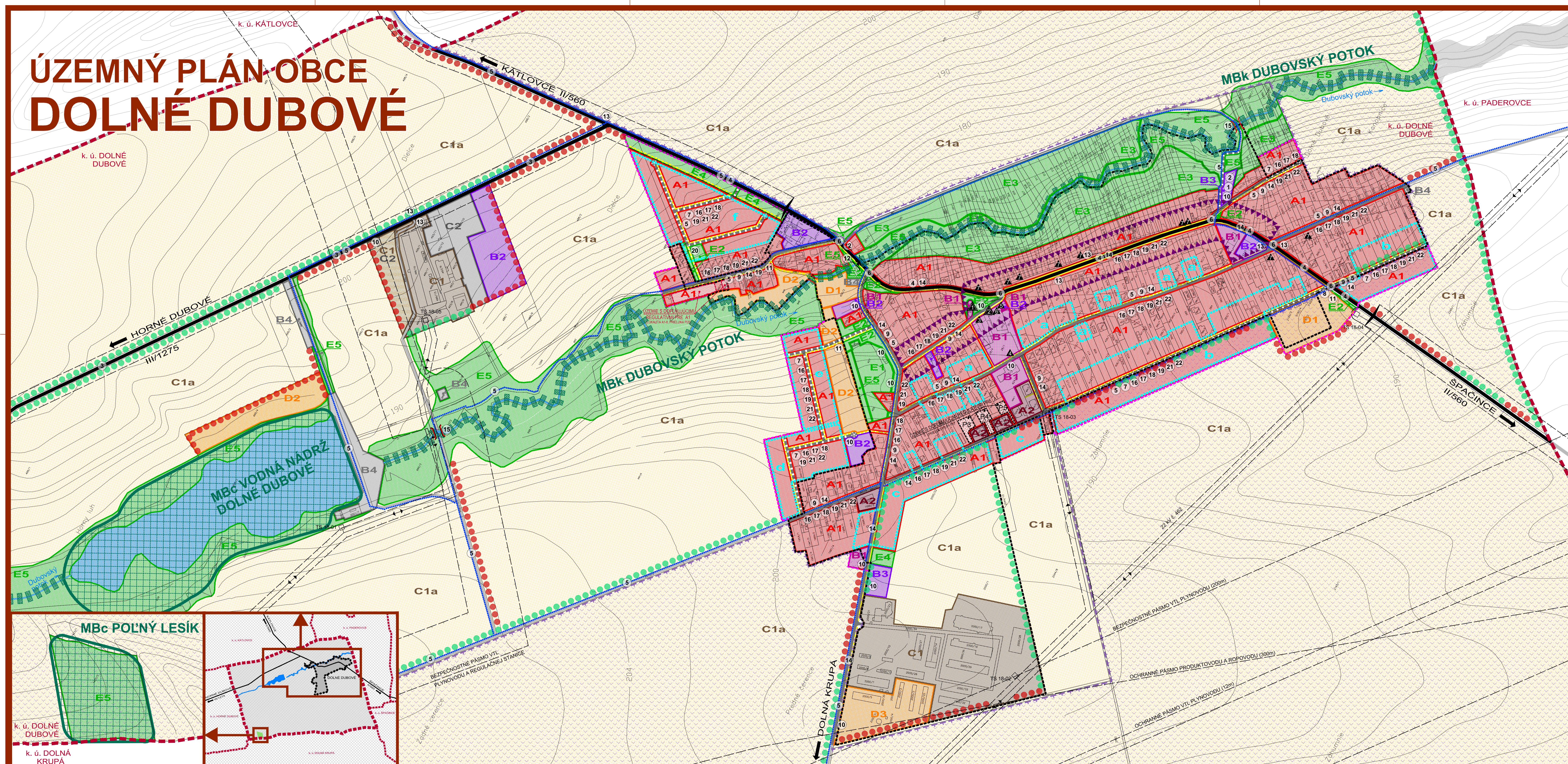


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ DUBOVÉ



LEGENDA

	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA		PLOCHY OTOČNÝCH
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		PLOCHY KOMPAKTNEJ VEREJNEJ ZELENE
	HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE		PLOCHY SÚRODNEJ ZELENE
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH ZASTAVBY		PLOCHY SÚRODNEJ ZELENE
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH ZASTAVBY RODNÝCH DOMOV, NA KTORÉ SA VZŤAHLÉ BODY DOPŔAŽ�의UCH ZUSTAVENÍ V RÁMCI REGULATÍV PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU - RODNÉ DOMY A1 (PŘEKLADY P3,P4,P5)		PLOCHY KOMPAKTNEJ KRAJINEJ ZELENE
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH ZASTAVBY RODNÝCH DOMOV, NA KTORÉ SA VZŤAHLÉ BODY DOPŔAŽŖUCH ZUSTAVENÍ V RÁMCI REGULATÍV PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU - RODNÉ DOMY A1 (LOKALITA A1-B, PŘEKLADY P2)		BIOKORIDOR MESTNEHO VÝZNAMU
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH ZASTAVBY BYTOVÉ DOMY		BIOCENTRUM MESTNEHO VÝZNAMU
	PLOCHY VYBAVENOSTI MESTNEHO (OCELOBEŽNÉHO) VÝZNAMU		INTERAKČNÝ PRÍVOK LÍNIOVÝ ZELEŇ (IZOLAČNÁ, PODOCHRANŇA ALEJ E PODZĽAZ CIEŤ A VETROLAM) - JESTVUJÚCE / NAVRHOVANÉ
	AREÁLY A ZARIADENIA PODKATEŠKÝCH AKTIVÍ, KOMERČIE A SLUŽBY		DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE - JESTVUJÚCE / NAVRHOVANÉ
	AREÁLY A ZARIADENIA OBSLUŽNO-VÝROBNEJ VYBAVENOSTI		PEŠIE KOMUNIKÁCIE - JESTVUJÚCE / NAVRHOVANÉ
	PLOCHY DOPRAVNEJ A TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI		NAVRHOVANÉ MESTNÉ CYKLOTASY
	PLOCHY PRÍMYSLOVÝCH VÝROBY		HRANICA LOKALIT, PRE KTORÉ JE TREBA SPRACOVAŤ ÚPN, ALEBO IŠ
	PLOCHY PRÍMYSLOVÝCH VÝROBY		ZOZNAM LOKALÍT, PRE KTORÉ JE POTREBNÉ SPRACOVAŤ ÚPN ZÓN ALEBO URBANISTICKÚ ŠTÚDIU:
	PLOCHY PRÍSLUŠAJÚCE K POĽNOHOSP. VÝROBE		a) Na humnách (A1-2)
	PLOCHY PRÍMYSLOVÝCH VÝROBY		b) Záhumnie (A1-4)
	PLOCHY ŠPORTOVÝCH AREÁLOV		c) Sady (A1-5)
	PLOCHY REKREAČNO - RELAXAČNÝCH AREÁLOV		d) Predná Cereňa (A1-6)
	PLOCHY ŠPECIFICKÝCH FORMY REKREAČIE		e) Zásilná Cereňa (A1-7)
			f) Farkaš (A1-9)

- ### NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMÄTKY
- Rímskokatolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie
 - Pamätná tabuľa J. I. Bajzu
- ### ARCHITECTONICKÉ PAMÄTKY A SOLITÉRY
- Rímskokatolícka fara
 - Kaplnka Panny Márie Lurdskej
 - Budova školy
 - Pamätný dom J. I. Bajzu
 - Objekty historickej zástavby obce so zachovaným exteriérovým výrazom: napríklad domy č. 112, 117, 119, 127, 131, 153, 154, 195, 202 a iné

- ### ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY
- zberný dvor odpadu
 - kompostovisko
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE
- úprava cesty III. triedy pre kategóriu cesty C 7,5/70 a v nezastavanom území vrátane odvodnenia
 - protihlukové opatrenia pri ceste II. a III. triedy v zastavanom i nezastavanom území (pásky izolácie zelene)
 - chodníky D3, cyklochodníky D2, cyklotrasy D2 (cyklistické páty, cyklistické pruhy, cyklochodníky) v zmysle návrhu, resp. spracovaných štúdií
 - zberná komunikácia (B2) - prístupové obkľuky miestnych komunikácií (MK)
 - miestne obkľukové komunikácie na rozvojových plochách v zmysle návrhu
 - účelové komunikácie na rozvojových plochách v zmysle návrhu
 - miestne obkľukové a upokojené komunikácie - rekonštrukcie
 - odstavňové a parkovacie plochy na verejných priestranstvách v lokalitách a v rozsahu podľa potreby (najmä v centrálnej časti obce) v zmysle návrhu riešenia
 - dopravné plochy pre rekreačno-sportové lokality
 - zastávky nromadnej dopravy s prístupnosťou - navrhované
 - rekonštrukcia jestvujúcich autobusových zastávok s prístupnosťou
 - úprava ostatného jestvujúceho dopravného priestoru ulíc (vozovka, chodníky, zeleň)
 - rekonštrukcia a oprava dopravných zariadení, priepustov, lávok, mostov a pod. v k. ú. obce Dolné Dubové
 - vodovodná sieť v celej obci
 - späšková kanalizačná sieť v celej obci (vrátane príslušných objektov)
 - STL, rozvod plynú v celej obci
 - elektrická sieť NN a VN v celej obci (vrátane rekonštrukcií)
 - elektrické transformčné stanice 220,4 kV (vrátane rekonštrukcií)
 - verejná osvetlenie v celej obci (vrátane rekonštrukcií)
 - elektronická komunikačná sieť v celej obci (vrátane rekonštrukcií)

**NÁVRH RIEŠENIA
DOLNÉ DUBOVÉ
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE** M 1:2 880

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
(PRÍLOHA Č. 2 K VZN Č. /2020)

OBJEDNÁVATEL: OBEC DOLNÉ DUBOVÉ
HL. RIEŠITEL: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: SEPTEMBER, 2020